

Statutul comunei Cubolta raionul Sîngerei

Statutul satului este elaborat și aprobat de Consiliul local Cubolta în anul 2004. În anul 2024 este propus spre modificare fiind leate ca bază juridică Legea privind Administrația Publică Locală nr.436 – XVI din 28.12.2006, Legea privind statutul – cadru al satului (comunei), orașului(municipiului) nr.436 – XV din 06.11.2003.

Este documentul cadru de bază de care autoritățile Administrației Publice Locale se conduc în activitatea lor.

Conform Legii nr.764 – XV din 26.12.2001 privind organizarea administrativ – teritorială a Republicii Moldova com.Cubolta este o Unitate Administrativ Teritorială de nivelul întâi.

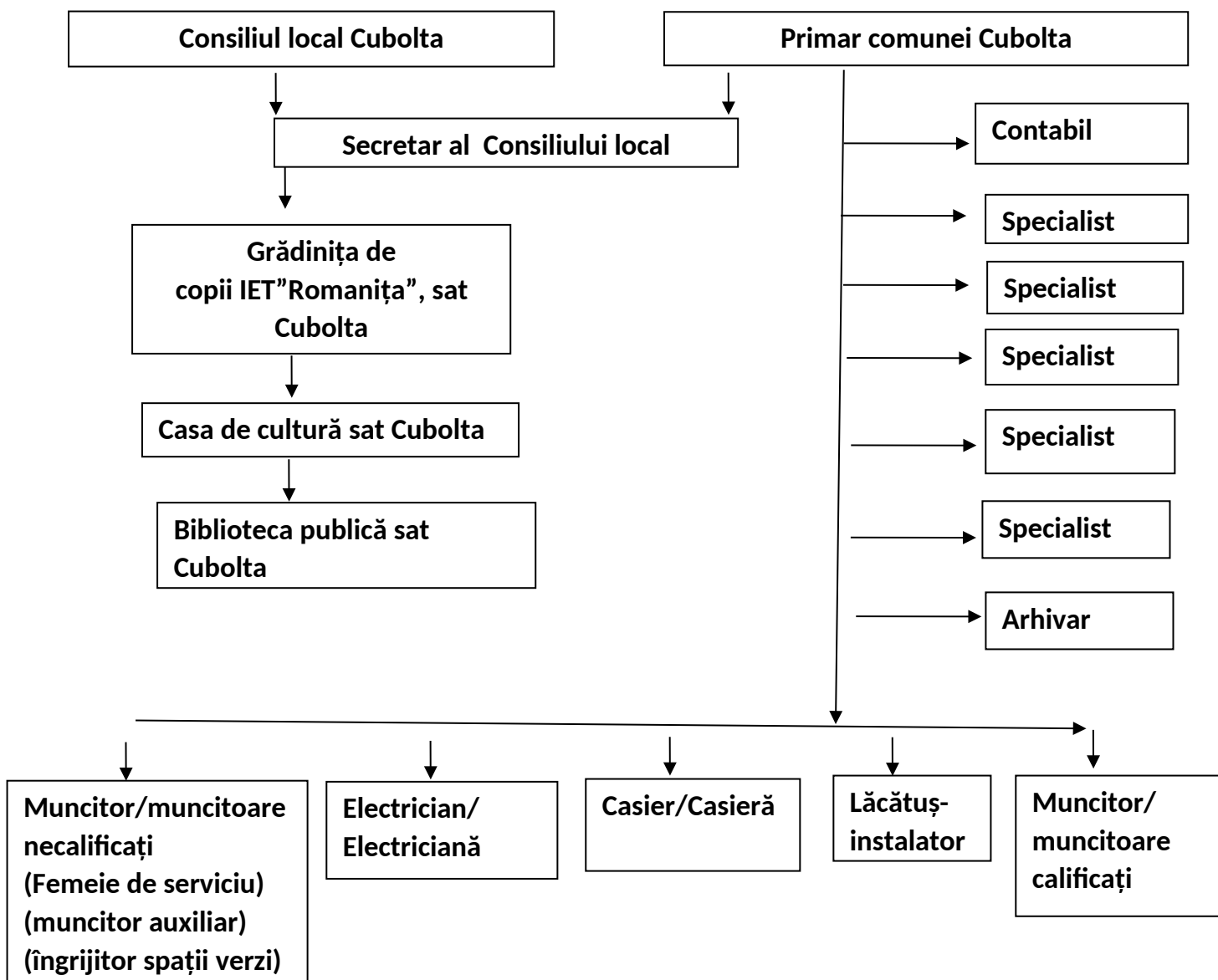
Capitolul I: Date generale

- 1.1 Denumirea oficială:** Comuna Cubolta, în componența căreia intră s.Cubolta și s.Mărășești
- Anul și data atestării: s.Cubolta – 1570, s.Mărășești - 1925
- Poziția geografică: 47.8740 latitudine, 28,0376 longitudine, 114 metri altitudine, 26km de Centrul raional Sîngerei și 124km distanță de mun.Chișinău, pe malurile râului Cubolta.
- Satele megieșe: Frumușica nouă, Maiscoe, Iliciovca și Putinești din rn.Florești. Biruința, Mărășești, Cotovca, Alexandreni, Grigorești, Dobrogea nouă din rn.Sîngerei. Moară de piatră, Hăsnășenii Mari și Lazo din rn.Drochia.
- Populația: 1837 locuitori comună; inclusiv moldoveni -1752, alte naționalități - 50 persoane
- Densitatea populației: 46,04 locuitori/km²
- Suprafața totală: 3925,5ha
- Fodul Funciar constituie: terenuri din intravilanul localității –210,57
terenuri cu destinație agricolă –3431,39
terenuri cu destinație industrială și alte destinații speciale –27,52
terenuri ale fondului silvic – 108,06
terenuri ale fondului apelor – 131,4
terenuri ale fondului de rezervă – 12,45
- Orice modificare a hotarelor teritoriale a satelor din comună pot fi efectuate numai în temeiul Legii.
- 1.2 Localitatea de reședință a U.A.T:** s.Cubolta, raionul Sîngerei.
- Sediul: Primăria s.Cubolta

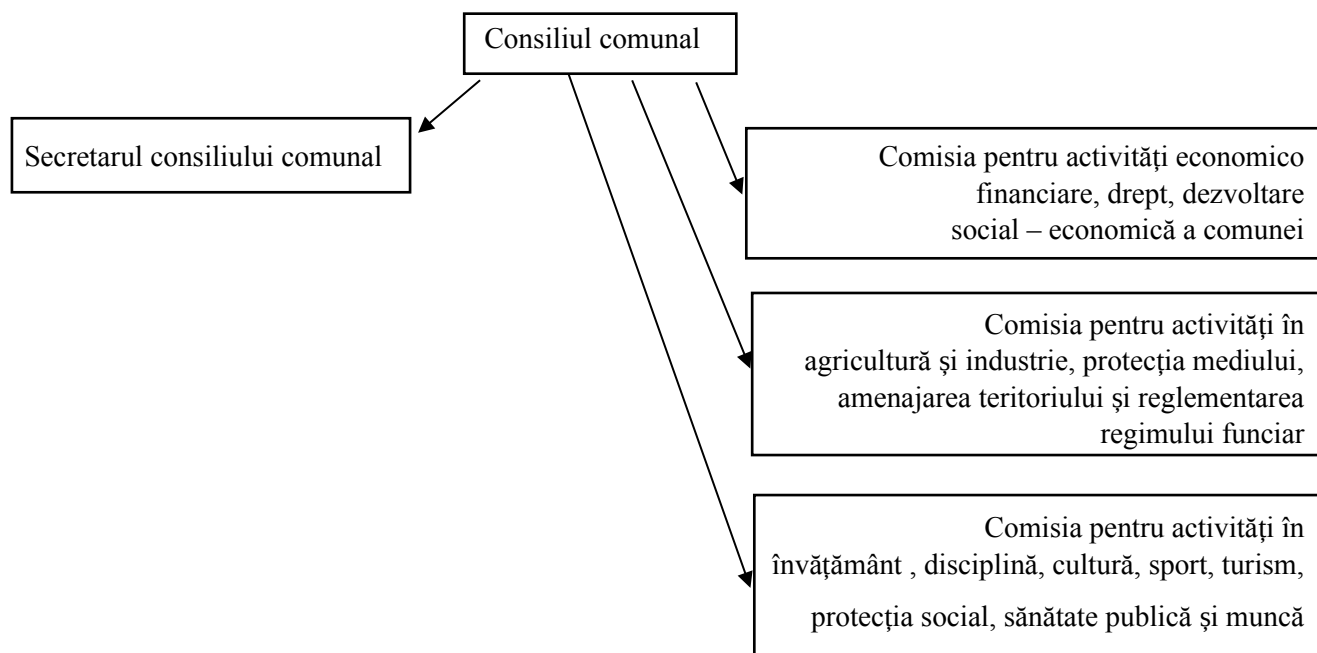
Capitolul II: Capacitatea instituțională

2.1 După adoptarea Legii privind Administrația Publică Locală nr.436 – XVI din 28.12.2006 autoritățile administrației publice locale ale comunei Cubolta sunt reprezentate prin Consiliul comunal, Primăria cu sediul în s.Cubolta m.Sîngerei.

Structura Administrației Publice Locale Cubolta



2.2 **Consiliul communal** este autoritatea reprezentativă și deliberativă a populației comunei, aleasă în vederea soluționării problemelor de interes local, constituită din 11 consilieri aleși în urma alegerilor locale generale din 05.11.2023. Consiliul comunal este reprezentat politic prin 8 consilieri din partea Partidul Social Democrat European; 1 consilier din partea Partidul Socialiștilor din Republica Moldova și 2 consilieri din partea partidului Partidul Acțiune și solidaritate.



2.3 Primarul este autoritatea reprezentativă a populației unității administrativ- teritoriale și executivă a consiliului local, aleasă prin vot universal, egal, direct, secret și liber exprimat. Primarul comunei Cubolta, d-nul Sîrbu Alexandru a fost ales în rezultatul Alegerilor locale generale, turul întâi de scrutin, din 05.11.2023, din partea Partidului Social Democrat European .

2.4 Primăria este instituția administrației publice locale condusă de primar prin care se realizează principiile de autonomie locală, descentralizarea serviciilor publice, consultarea cetățenilor și este organul de conducere operative a treburilor publice locale.

Primăria este constituită din Primar, 6 specialiști și 6 persoane ce asigură deservirea tehnică.

| Serviciul public | Atribuții |
|--|---|
| Secretarul consiliului comunal, primărie | Conform art.39 al Legii nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală. |
| Contabil - șef | Evidența contabilă, elaborarea proiectului bugetului, executarea lui |
| Specialist | Evidența și perceperea impozitelor și taxelor locale |
| Specialist | Ținerea cadastrului localității, evidența funciară, folosirea rațională a terenurilor |
| Specialist | Ținerea evidenței militare |
| Specialist | Monitorizarea și evaluarea situației copiilor și familiilor cu copii. |

Capitolul III: Competențe și atribuții

3.1 (1) În competența proprie a unității administrative – teritoriale de nivelul întâi intră:

- dezvoltarea sa social-economică, amenajarea teritoriului și urbanistica;
- construirea și întreținerea, în limitele localității, a drumurilor, străzilor, podurilor locale și gestionarea circulației rutiere;

- construcția, întreținerea și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă, de canalizare, de epurare a apei, salubritatea localității, gestionarea deșeurilor de producție și menajere, în condițiile legii;
- acordarea de asistență socială populației, inclusiv protecția tinerelor familii și familiilor cu mulți copii, mamei și a drepturilor copilului, persoanelor în etate și solitarilor, în partea ce nu intră în competența altor autorități;
- instituțiile de învățământ școlar și extrașcolar, primar, general obligatoriu, alte instituții care deservește populația localității respective;
- instituțiile și activitățile publice culturale (cămine și case de cultură, alte așezăminte culturale);
- bibliotecile;
- cultura fizică și sportul, amenajările și localurile sportive;
- activitățile pentru tineret la nivel local;
- desfășurarea întrunirilor;
- protecția consumatorului;
- organizarea comerțului cu amănuntul;
- înregistrarea și evidența gospodăriilor țărănești (de fermier), asociațiilor acestora;
- gestionarea patrimoniului public local, altul decât cel raional;
- apărarea împotriva incendiilor;
- parcurile și spațiile verzi;
- protecția solului, plantelor, animalelor și alte măsuri de protecție a mediului;
- relațiile funciare, atribuirea de terenuri pentru construcții de locuințe și pentru alte scopuri;
- întreținerea cimitirelor

(2) Consiliul communal poate avea în componență proprie și alte atribuții în condițiile legii.

3.2 1. În componența Consiliului communal statul delegă:

- protecția socială a populației, inclusiv a populației afectate de șomaj;
- igiena publică;
- exploatarea și protecția subsolului, în condițiile legii, respectarea regimului de gestionare a zonelor de protecție și a zonelor sanitare;
- menținerea ordinii publice și ocrotirea ordinii de drept;
- unele măsuri privind activitatea administrativă – militară, de pregătire pentru mobilizare și de mobilizarea alte activități prevăzute de legislație în domeniul apărării naționale;
- protecția civilă.

2. Statul poate delega în competența unităților administrative – teritoriale de nivelul întâi și alte atribuții;

3.3 Atribuțiile primarului sunt simple de art.29 al Legii privind administrația publică locală.

3.4 Constituie patrimoniu al unității administrativ teritoriale bunurile care aparțin domeniului public și domeniul privat al acestora. Patrimoniul satului este o parte a patrimoniului public și se constituie din bunuri mobile și imobile administrative de autoritățile administrației publice ale satului, de întreprinderi, instituții și organizații de stat din teritoriu, care satisfac nemijlocit necesitățile populației, inclusiv fondul de clădiri cu o altă destinație decât pentru locuit, din bunurile întreprinderilor preșcolare, școlare, culturii, ocrotirii sănătății, alte unități de comerț, alimentație publică;

3.5 Atribuțiile primăriei se stabilesc de art.40 al Legii privind administrația publică locală.

Capitolul IV :Infrastructura localității

4.1 Infrastructura localității o constituie: instituțiile social – culturale

4.1.1 Instituțiile educaționale:

- Instituția de Educația Timpurie Grădinița „ Romanița,, din s.Cubolta
- IP. Gimnaziul „Pantelimon Halippa,, din s.Cubolta

4.1.2 Casa de cultură Cubolta

4.1.3 Biblioteca Publică Cubolta

- maturi
- copii

4.1.4 Centru de sănătate Cubolta

4.1.6 Asistent social, specialist în domeniul protecției dreptului copilului și lucrătorii sociali subordonați Direcției Asistență Socială și Protecție a Familiei Sîngerei.

4.2 În autoritatea Consiliului comunal Cubolta se află toate instituțiile social – culturale ce funcționează în raza administrativ – teritorială a comunei;

4.4 Servicii publice: Oficiul Poștal, Punct de deservire al S.A „Moldtelecom,,.

4.5 Potențial economic al localității:

- SRL„Sîrbuleanca,,
- SRL„Orizont,,
- ÎI „Isofii Grigore,,
- Magazin de mărfuri de larg consum COOP Alexandreni
- ÎI „Mironov Iurie,,
- SRL„Market Sătesc,,
- SRL „ Burcovschi Grup,,
- SRL „Djerela,,
- SRL „ Gospodăria verde,,
- SRL „ Buntovit Agro,,
- SRL „Polagro,,
- SRL„Mondiag – com,,
- SRL„ Agrotehimpex,,
- SRL„ Ladi – agro,,
- SRL „Dant – agro,,
- SRL „Anvar – com,,
- SRL „Dalmiagro-com,,
- SRL„Geofil,,

Capitolul V; Servicii publice, bunuri și lucrări publice

5.1 Serviciile publice se organizează de către consiliul communal, la propunerea primarului, în principalele domenii de activitate, potrivit specificului și necesităților locale, în limita mijloacelor financiare de care dispune.

Serviciile publice locale activează în temeiul legislației în vigoare și al statutelor lor aprobate de consiliul comunal.

Numirea și eliberarea din funcție în serviciile publice locale se face de către conducătorii acestora, în condițiile legii.

5.2 Servicii publice care activează la moment în teritoriul localității:

- Filiala Întreprinderii de Stat „Poșta Moldovei”, având ca obiectiv de activitate lucrări de poștă în relațiile cu publicul din raza administrativ-teritorială a comunei.
 - Centrul de sănătate – având ca obiectiv asigurarea sănătății populației în teritoriu;
- 5.3** Consiliul communal Cubolta stabilește taxe în baza Codului Fiscal nr.1163 – XIII din 24.04.1997 Titlul VI –VII precum și mecanismul de percepere a acestora, introduce modificări și completări în deciziile adoptate anterior referitor la chestiunile vizate.
- 5.4** Bunurile care fac parte din domeniul public sînt inalienabile, imprescribibile și insesizabile.
- 1) Bunurile care aparțin unităților administrative – teritoriale fac parte din domeniul lor privat dacă, prin lege sau în modul stabilit de lege, nu sînt transferate în domeniul public de interes local.
 - 2) Donațiile și legatele cu sarcini pot fi acceptate numai cu aprobarea consiliului comunal, cu votul a cel puțin două treimi din numărul consilierilor aleși.
 - 3) Din domeniul public al unităților administrative – teritoriale fac parte bunurile determinate de lege, precum și bunurile care, prin natura lor, sînt de uz sau de interes public local. Interesul public implică afectarea bunului la un serviciu public sau la orice activitate care satisface necesitățile colectivității, fără a presupune accesul nemijlocit al acesteia la utilizarea bunului, conform destinației menționate.
 - 4) La categoria bunurilor ce fac parte din domeniul public de interes local pot fi raportate terenurile pe care sînt amplasate construcții de interes public local, porțiunile de subsol, drumurile, străzile, obiecte acvatic separate, parcurile publice, clădirile, monumentele, muzeele, pădurile, zonele de protecție și zonele sanitare și alte obiective care, conform legii, nu aparțin domeniului public al statului.
 - 5) Transmiterea în proprietatea unităților administrative – teritoriale a bunurilor din domeniul public al statului se face prin hotărâre de Guvern, în condițiile legii.
 - 6) Consiliul communal poate decide, potrivit legii, transferarea bunurilor din domeniul privat al unității administrative – teritoriale în domeniul public de interes local al acesteia.
 - 7) La categoria bunurilor care fac parte din domeniul privat al unităților administrative – teritoriale pot fi raportate toate bunurile care nu aparțin domeniului public al acestora.
 - 8) Din domeniul privat pot face parte și alte bunuri dobândite de unitățile administrative – teritoriale în condițiile legii.
 - 9) Toate bunurile care aparțin unităților administrative – teritoriale sînt supuse inventarierii anuale, iar rapoartele asupra situației lor se prezintă consiliului comunal.
 - 10) Consiliul comunal decide ca bunurile care aparțin domeniului public de interes local să fie date în administrarea întreprinderilor municipale și instituțiilor publice, să fie concesionate, închiriate sau arendate.
 - 11) Înstrăinarea, concesionarea, arenda și locațiunea, cu excepția locațiunii imobilelor de locuit, se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii.
 - 12) Înstrăinarea bunurilor care aparțin domeniului privat al satelor (comunelor), orașelor (municipiilor), raioanelor, schimburile de terenuri, delimitarea, partajarea sau trecerea bunurilor dintr-un domeniul în altul, renunțarea la drepturi sau recunoașterea drepturilor și obligațiilor se fac prin decizie a consiliului comunal, în temeiul rezultatelor expertizei.
- 5.5** Consiliul communal poate contracta, în condițiile legii, lucrări și servicii de interes public în limitele sumelor aprobate în bugetul său.
- 1) Lucrările de construcție și reparație de interes public se execută pe teritoriul unității

administrative – teritoriale numai în baza documentației de proiect verificate și araportului de expertiză de stat.

- 2) Lucrările aprobate de consiliul vor fi atribuite spre executare în bază de licitație, organizată în condițiile legii, cu respectarea strictă a documentației de proiect și a studiilor de fezabilitate aprobate.
- 3) Documentația de urbanism și de amenajare a teritoriului unității administrative – teritoriale se elaborează, se avizează și se aprobă în termenele stabilite de lege.
- 4) Consiliul communal poate decide înființarea, în condițiile legii, a unor întreprinderi municipal, societăți comerciale, în scopul executării unor lucrări de interes local, prin utilizarea capitalului statutar constituit din aportul consiliului respective și a altor personae juridice și fizice.

5.6 Consiliul comunal este în drept să atribuie și să schimbe denumirile unor instituții publice de interes local, ale străzilor și altor obiective locale pe care le înaintează organelor abilitate în conformitate cu legea.

Capitolul VI: Acordarea titlurilor onorifice. Cooperarea cu alte localități

6.1 Criteriile potrivit cărora poate fi conferit unor personae cu o contribuție deosebită în plan politic, economic, social sau cultural, altor personae importante pentru sat, titlul de „Cetățean de onoare a satului,,

- Contribuții personale deosebite la dezvoltarea social, economică, culturală a satului. Drepturile de care beneficiază persoanele ce primesc titlul de „***Cetățean de onoare a comunei,,***
- Înscrierea în cartea de onoare a comunei și conferirea diplomei „***Cetățean de onoare a comunei,,***
- Retragera titlului se face în cazurile, care aduc prejudicii demnității și prestigiului colectivității, intereselor economice, social – culturale ale localității. Conferirea și retragera titlului se efectuează prin decizia consiliului comunal, la propunerea primarului.

6.2 Consiliul comunal în condițiile legii poate stabili relații de colaborare, cooperare cu alte autorități ale administrației publice de alt nivel în problemele de interes comun. Comuna Cubolta în condițiile legii poate stabili relații de colaborare, cooperare, social – economică și prietenie cu localități similar din străinătate sau asociere cu agenții economici din țară și străinătate în scopul protecției sau promovării unor interese comune.

Capitolul VII: Consultarea cetățenilor

7.1 Cetățenii comunei sînt în drept să participe, în conformitate cu legea în vigoare, la viața politică, economică, socială și cultural- sportive a comunei.

7.2 Problemele de importanță deosebită pentru comună pot fi supuse în modul stabilit unui referendum local, organizat în condițiile Codului electoral.

7.3 Consultarea cetățenilor se efectuează și prin adunări ale reprezentanților cetățenilor comunei, pagina facebook, www.cubolta.md și alte modalități prevăzute de legislația în vigoare.

- 7.4** Convocarea și organizarea adunărilor generale se face de către primar sau Consiliul comunal.
Convocarea adunării reprezentanților cetățenilor se face prin aducerea la cunoștință publică a scopului, datei, timpului și locul desfășurării adunării.
- 7.5** Adunarea reprezentanților cetățenilor este deliberativă dacă la ea participă majoritatea locuitorilor cu drept de voturi și adoptă propuneri cu majoritatea de voturi ale celor prezenți.
- 7.6** Desfășurarea adunărilor, consultărilor, audierilor publice și convorbirilor, precum și toate propunerile se cosemnează într-un proces-verbal, care se remite primarului sau consiliului.
- 7.7** Acesta din urmă examinează decizia adunării, vizată de primar și emite pe marginea ei o decizie, pe care o aduce la cunoștința cetățenilor în termen de 5 zile.
- 7.8** Statutul comunei intră în vigoare la data adoptării lui de către Consiliul Comunal. O copie de pe statut se publică în Registrul de Stat al actelor locale.